

SKRIPSI

PEMIDANAAN TERHADAP PELAKU

TINDAK PIDANA PEMALSUAN SURAT DOKUMEN

UNTUK PENERBITAN SERTIFIKAT HAK MILIK ATAS TANAH

(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 482/PID.B/2012/PN.SLMN).



Diajukan Oleh :

Ladi Amelia P

NPM	:	130511121
Program Studi	:	Ilmu Hukum
Program Kekhususan	:	Peradilan Pidana

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2016

SKRIPSI
PEMIDANAAN TERHADAP PELAKU
TINDAK PIDANA PEMALSUAN SURAT DOKUMEN
UNTUK PENERBITAN SERTIFIKAT HAK MILIK ATAS TANAH
(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 482/PID.B/2012/PN.SLMN).



Diajukan Oleh :

Ladi Amelia P

NPM	: 130511121
Program Studi	: Ilmu Hukum
Program Kekhususan	: Peradilan Pidana

FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS ATMA JAYA YOGYAKARTA

2016

HALAMAN PERSETUJUAN

SKRIPSI

PEMIDANAAN TERHADAP PELAKU

TINDAK PIDANA PEMALSUAN SURAT DOKUMEN

UNTUK PENERBITAN SERTIFIKAT HAK MILIK ATAS TANAH

(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 482/PID.B/2012/PN.SLMN).



Diajukan oleh :

Ladi Amelia P

NPM : 130511121
Program Studi : Ilmu Hukum
Program Kekhususan : Peradilan Pidana

Telah Disetujui Untuk Ujian Pendadaran

Dosen Pembimbing

Prof. Dr. Drs Paulinus Soge, S.H., M.Hum.

Tanggal : 21 Oktober 2016.

Tanda Tangan :

HALAMAN PENGESAHAN

SKRIPSI

PEMIDANAAN TERHADAP PELAKU TINDAK PIDANA PEMALSUAN SURAT DOKUMEN UNTUK PENERBITAN SERTIFIKAT HAK MILIK ATAS TANAH (STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 482/PID.B/2012/PN.SLMN).



Skripsi ini telah dipertahankan di hadapan Tim Penguji Skripsi
Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta

Dalam Sidang Akademik yang diselenggarakan pada :

Hari : Kamis.
Tanggal : 17 November 2016.
Tempat : Ruang Dosen Lantai II Ruang Bapak Medi.

Susunan Tim Penguji :

Ketua : Prof. Dr. Drs Paulinus Soge, S.H.,M.Hum.
Sekretaris : Ch. Medi Suharyono, S.H.,M.Hum.
Anggota : G. Aryadi, S.H.,M.H.

Tanda Tangan

.....

.....
.....



FAKULTAS
HUKUM

Mengesahkan

**Dekan Fakultas Hukum
Universitas Atma Jaya Yogyakarta**

Endro Susilo, S.H., L.L.M.

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini penulis persembahkan kepada :

1. Allah SWT Yang Maha Esa dengan segala rahmat, hikmat, dan penerangan yang diberikan kepada saya sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik dan tepat waktu sesuai ridhoNya.
2. Kedua orang tua saya yang saya hormati ayah tercinta Bapak Pelsius Nengkalaq, S.H.,S.E., M.M. dan ibu tercinta Ibu Jumaniah, S.Pd atas kasih sayang, bimbingan, dukungan, kerja keras dan doa yang telah diberikan kepada saya.
3. Kedua saudari dan saudara saya cintai Christiany Pelsius, S.H. dan Frediansyah Pelsius, S.H. yang selalu mendukung dan memberikan motivasi serta semangat kepada saya.
4. Saudara dan saudari ipar saya Yohanes Lawing, S.H. dan Yuliana Lukia yang selalu memberikan dukungan kepada saya.
5. Keponakan-keponakan yang saya sayangi dan kasihi Felicia Dellin, Tessa Indriani, Michael Edwin, Theressia Dinsy Orchid dan Rezzy Cinata.
6. Sahabat-sahabat saya Kartika Desyastuti, Ningsi Patiallo, Junita Erma Murani dan Ruth Carolina yang selalu memberikan bantuan dan dukungan yang tulus dari masa sekolah sampai sekarang.
7. Sahabat-sahabat saya Rumondang Br Sinaga, Delvita Denny Cung, Catur Yanuar Pamungkas yang selalu memberikan dukungan tulus dan bantuan saat

mengalami hambatan, kesusahan dan selalu memberi semangat yang sangat berarti, serta kepada sahabat-sahabat lain di ESENEDE Cristia Putranti, Carissa Amelia Haryono, Lovetania Vicky Arindra, Monica Angela Kalis, Ririn Dini Caesaratika, Borris Ficthe Siagian, Jennita Tesa Christ Shellyn, Vanessa Sandra dan Sumarni Dalimunte atas canda, tawa dan bahagia yang menghiasi hari saya.

8. Alston Chandra, Putra Perdana, Jordy dan semua kakak tingkat Fakultas Hukum UAJY yang selalu membimbing saya dalam menyelesaikan skripsi.
9. Ibu Basuki dan keluarga, Mas Ikhsan dan Mbah yang selalu menjaga dan menolong saya di tempat tinggal kost Nurul Yogyakarta.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur saya panjatkan kehadirat Allah SWT Yang Maha Esa atas segala rahmat, karunia dan anugerah yang telah diberikan kepada saya, sehingga saya dapat menyelesaikan penulisan hukum ini dengan baik. Judul yang saya ambil mengenai PEMIDANAAN TERHADAP PELAKU TINDAK PIDANA PEMALSUAN SURAT SERTIFIKAT HAK MILIK ATAS TANAH (STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 482/PID.B/2012/PN.SLMN).

Penulisan Hukum ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Hukum di Universitas Atma Jaya Yogyakarta. Pada kesempatan ini, saya selaku penulis dengan segala suka cita mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Dr. G. Sri Nurhartanto, S.H., L.LM. selaku Rektor Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
2. Bapak FX. Endro Susilo, S.H., L.LM. selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
3. Bapak Prof. Dr. Drs. Paulinus Soge S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing skripsi yang selalu membimbing membantu dan selalu memberi masukan yang bermanfaat sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan hukum ini dengan baik dan tepat waktu.

4. Bapak FX. Suhardana, S.H., M.Hum selaku dosen pembimbing akademik yang telah memberikan bimbingan akademik yang bermanfaat bagi study saya sejak awal.
5. Seluruh dosen dan staf akademika Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta yang telah membagi dan memberi ilmu pengetahuan kepada saya selama kuliah di Fakultas Hukum Universitas Atma Jaya Yogyakarta.
6. Bapak Wisnu Kristiyanto, S.H., M.H. selaku Hakim Pengadilan Negeri Sleman yang telah berkenan memberikan waktu dan penjelasan mengenai pertimbangan hakim dalam pemidanaan pelaku tindak terkait pemalsuan surat sertifikat hak milik atas tanah.

Pada kesempatan ini, penulis menyadari bahwa penulisan hukum ini masih jauh dari kata sempurna dan penulis berharap adanya kritik dan saran yang membangun supaya dapat diperbaiki setiap kekurangan yang terdapat pada penulisan hukum yang telah penulis buat. Sehingga penulisan hukum ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkan.

Yogyakarta, 21 Oktober 2016

PENULIS

ABSTRACT

The title of this legal writing is sentencing toward the offender of forgery criminal act of document letter for publication land right certificate : a case study of judge's sentence Number 482/Pid.B/2012/PN.Slmn. The criminal act of forgery arranged in 263 paragraph (1) of the Criminal Code is about 6 year penal sanction given to the offender of forgery. This research aims at knowing and analyzing method of sentencing toward the offender of forgery criminal act, especially in judge's sentence Number 482/Pid.B/2012/PN.Slmn. This research was conducted through library research and by doing interview with the judge at Sleman District Court. The analysis indicated that in sentencing the offender of forgery criminal act, the judge considered yuridical, social and the living law factors. Besides, the judge also considered things that are heavy and light for the accused. Finally the judge sentenced 1 (one) year of imprisonment to the accused, which is just and fair for the parties involved in the case of forgery criminal act sentenced at Sleman District Court.

Keywords : Judge's sentence, Forgery criminal act, Document Letter, Land right certificate, Fair for the parties.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	vii
ABSTRACT.....	ix
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN PENELITIAN.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	15
A. Latar Belakang Masalah.....	15
B. Rumusan Masalah.....	20
C. Tujuan Penelitian.....	20
D. Manfaat Penelitian.....	20
E. Keaslian Penulisan.....	21
F. Batasan Konsep.....	25

G. Metode Penelitian.....	26
H. Sistematika Penulisan.....	31
BAB II PEMBAHASAN.....	33
A. Tinjauan tentang pidana dan ppidanaan.....	33
1. Pengertian Hukum Pidana.....	33
2. Pengertian Pidana dan Ppidanaan.....	36
a. Pengertian Pidana.....	36
b. Ppidanaan.....	45
B. Tinjauan tentang pelaku tindak pidana pemalsuan.....	46
1. Pengertian pelaku.....	46
2. Pengertian tindak pidana.....	48
3. Pengertian Pemalsuan.....	50
4. Pengertian tindak pidana pemalsuan.....	53
C. Analisis Putusan Nomor 482/Pid.B/2012/PN.Slmn.....	55
1. Kasus Posisi.....	55
2. Dakwaan jaksa penuntut umum.....	58
3. Tuntutan jaksa penuntut umum.....	58
4. Pembelaan terdakwa.....	60
5. Pembelaan penasihat hukum terdakwa.....	61
6. Putusan hakim.....	66
7. Analisis.....	68

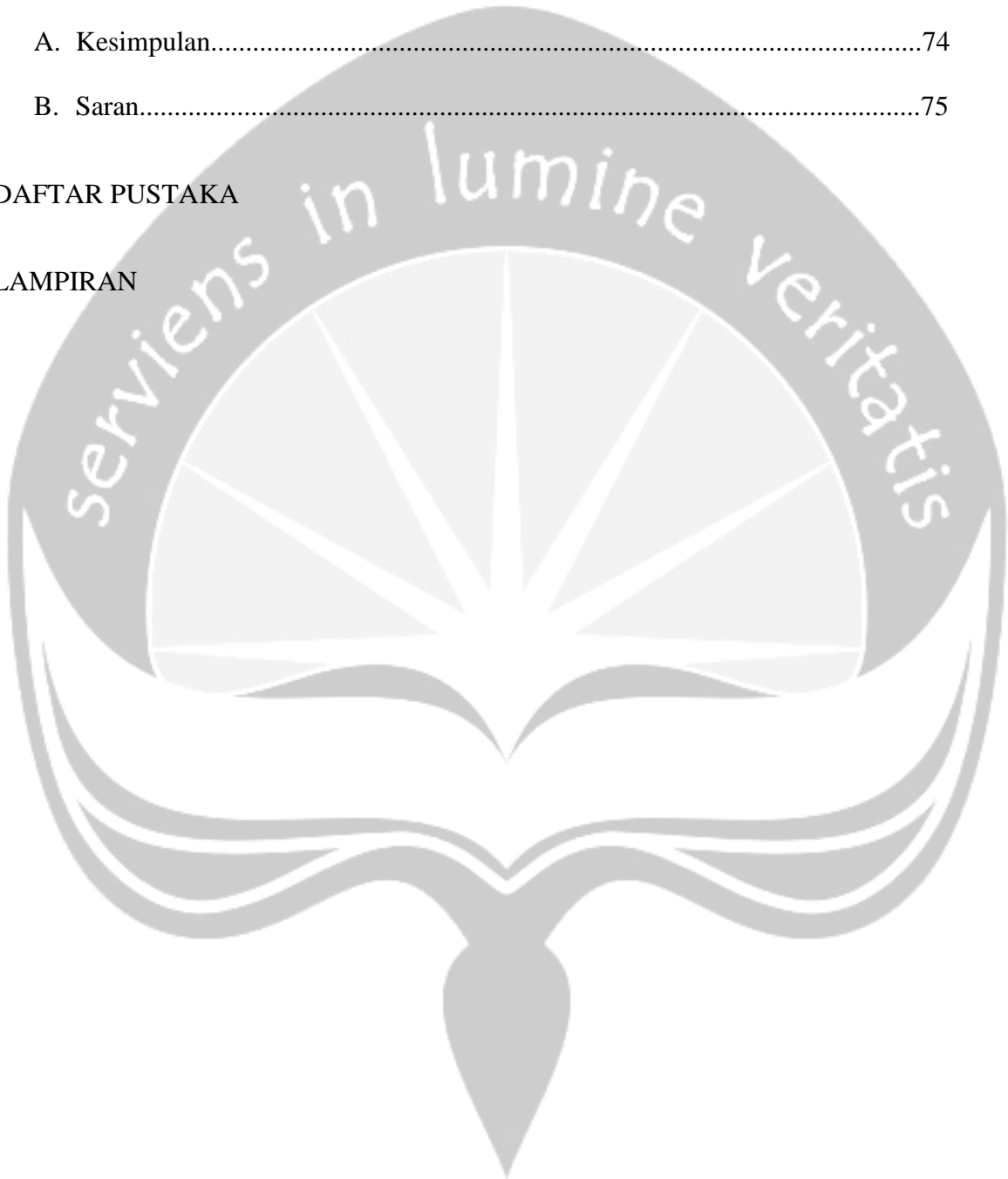
BAB II PENUTUP.....	74
---------------------	----

A. Kesimpulan.....	74
--------------------	----

B. Saran.....	75
---------------	----

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Surat Keterangan Telah Melakukan Penelitian di Pengadilan Negeri Sleman.

Lampiran 2 : Surat Izin Penelitian dari Pemerintah Provinsi D.I.Yogyakarta.

Lampiran 3 : Rekomendasi Penelitian Kantor Kesatuan Bangsa Kabupaten Sleman.

Lampiran 4 : Surat Izin Penelitian Kepala Badan Perencanaan Pembangunan Daerah Kabupaten Sleman.



SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Dengan ini penulis menyatakan bahwa skripsi ini merupakan hasil karya asli penulis, bukan merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain. Jika skripsi ini terbukti merupakan duplikasi ataupun plagiasi dari hasil karya penulis lain, maka penulis bersedia menerima sanksi akademik dan/atau sanksi hukum yang berlaku.

Yogyakarta, 21 Oktober 2016

Yang menyatakan,

Ladi Amelia P